



Comune di Ardauli

Provincia di Oristano

Deliberazione n° 10
in data 26/02/2018

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE - DETERMINAZIONE PREZZO DI CESSIONE PER L'ANNO 2018.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventisei** del mese di **febbraio**, alle **ore 13.00**, in Ardauli, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno;

Presiede l'adunanza il Sindaco Dr. Massimo Ibba.

Sono presenti gli Assessori Sigg. Deiana Marco, Mura Mirko e Urru Alessandra.

Assente giustificato – Nessuno

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, D. Lgs. n°267/2000 il Segretario Comunale, Dr. Roberto Sassu;

Il Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita i medesimi a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 16 del D.L. 22 dicembre 1981, n. 786, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1982, n. 51, recante: "Disposizioni in materia di finanza locale";

VISTO l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 1983, n. 131, recante: "Provvedimenti urgenti per il settore della finanza locale per l'anno 1993;

VISTO l'art. 172 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita al comma 1, lettera c:

«Art. 172 - Altri allegati al bilancio di previsione.

1. Al bilancio di previsione sono allegati i seguenti documenti:

..... omissis

c) la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

..... omissis»;

VISTI i riferimenti dell'ufficio in ordine alla disponibilità delle aree e dei fabbricati oggetto della normativa prima riportata, dando atto che per l'anno 2018 in questo comune non esiste alcuna disponibilità di aree e di fabbricati da cedere;

VISTA la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: “Disciplina per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare”;

VISTA la legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: “Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica”;

VISTA la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: “Norme per l'edilizia residenziale”;

PRESO ATTO che:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 novembre 2017 ha previsto lo slittamento al 28 febbraio 2018 dei termini per l'approvazione dei bilanci di previsione (art. 5, co. 11);
- il decreto in corso di pubblicazione che stabilisce la proroga al 31 marzo del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018-2020.

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali», e successive modificazioni;

ACQUISITI i pareri e le attestazioni di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, riportati in calce al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Con votazione unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

1) Di Dare Atto che in questo Comune per l'anno 2018 **NON ESISTE** alcuna disponibilità di aree e di fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie così come previsto dall'art. 14 del D.L. n. 55/1983 e dell'art. 172 del T.U. n. 267/2000;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, 4° comma del Decreto Lgs. 18 agosto 2000, n°267.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO
IL SINDACO
Dr. Massimo Ibba

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Roberto Sassu

In pubblicazione all'albo pretorio on line del Comune (ex art. 32 della L. n. 69/2009) per 15 gg. dal **28/02/2018**.
(<http://www.comuneardauli.gov.it/albo/index.asp>).

IL DIPENDENTE INCARICATO

Ardauli, lì 28/02/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED INVIO

Certifico che la presente deliberazione è inviata in copia a:

Capi gruppo consiliari con nota del 28/02/2018:

Responsabile del Servizio Amministrativo in data _____;

Responsabile del Servizio Finanziario in data 28/08/2018;

Responsabile del Servizio Tecnico in data _____;

Che si troverà in pubblicazione all'albo pretorio on line del Comune dal 28/02/2018 per 15 gg. consecutivi;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Roberto Sassu

Ardauli, 28/02/2018

~~D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, art. 49
Si esprime parere favorevole in ordine alla
regolarità tecnica amministrativa
Il Responsabile del servizio amministrativo
Dr.ssa Barbara Casula~~

~~D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, art. 49
Si esprime parere favorevole in ordine alla
regolarità tecnica
Il Responsabile del servizio tecnico~~

D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, art. 49
Si esprime parere favorevole in ordine alla
regolarità contabile e copertura finanziaria
Il Responsabile del servizio finanziario
Dr.ssa Sonia Boeddu